

INWESTYCJA : WYMIANA OKIEN W ELEWACJI ZACHODNIEJ SEGMENTÓW
1.5.1 ORAZ 2.4.1.I W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 3 ORAZ II L.O.
UL. 1-GO MAJA 66-74 W LUBARTOWIE

ZESZYT : SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

INWESTOR : SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 IM. PIOTRA FIRLEJA
UL. 1-GO MAJA 66-74
21-100 LUBARTÓW

DATA : LUTY 2013

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP

- 1.1. Przedmiot SST
- 1.2. Zakres stosowania SST
- 1.3. Zakres robót objętych SST
- 1.4. Określenia podstawowe
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

2. MATERIAŁY

3. SPRZĘT I MASZYNY

4. ŚRODKI TRANSPORTU

5. WYKONANIE ROBÓT

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7. OBMIAR ROBÓT

8. ODBIÓR ROBÓT

9. ROBOTY TYMCZASOWE I TOWARZYSZĄCE

10. PODSTAWY PŁATNOŚCI

11. UWAGI SZCZEGÓLNE

12. DOKUMENTY ODNIESIENIA

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na wymianie stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV w budynku Zespołu Szkół w Lubartowie (SP nr 3 oraz II LO) przy ulicy 1-go Maja 66-74 w elewacji zachodniej od strony ulicy 1-go Maja.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany okien drewnianych na okna z PCV.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY

2.1. Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami.

2.2. Wszystkie materiały użyte do wykonania remontu (wymiany) okien muszą posiadać aktualny certyfikat zgodności ITB dopuszczający wyrób do stosowania w budownictwie.

2.3. Wymagania dla nowej stolarki okiennej:

- okna z profili PCV (profil minimum pięciokomorowy).
- Szklenie szybą zespoloną o wsp. $K < 1,1$ bezpieczne jednostronnie od strony pomieszczenia,
- współczynnik U dla całości okna minimum $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- okucia obwiedniowe markowych firm, z funkcją mikrowentylacji i klamką przystosowaną do tej funkcji,
- okucia powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi,
- Aprobata techniczna ITB na wyrób,
- Certyfikat dla producenta za zgodność z Aprobata ITB lub Deklaracja zgodności z Aprobata ITB wydana przez Producenta stolarki.

3. SPRZĘT I MASZyny

Roboty można wykonywać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru.

4. ŚRODKI TRANSPORTU

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Przygotowanie ościeży:

- przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica.
- W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

5.2. Osadzenie i uszczelnienie stolarki okiennej.

- dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych.
- Ościeżnicę montować za pomocą kotew osadzonych w ościeżu.
- Szczeliny między ościeżnicą a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB.
- Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie.

UWAGA:

- Okna muszą być zamontowane poziomo, pionowo i w jednej płaszczyźnie.
- Przy montażu wg PROJEKTU WYMIANY STOLARKI, zleceniodawca musi zapewnić dostęp do niego na każdej kondygnacji (max w odległości 10 m od miejsca montażu).
- Przy montażu należy ustalić położenie wysokościowe elementów okiennych.
- Ustawienie okien w otworach następuje jeszcze przed zamocowaniem np. przez kliny, klocki dystansowe. Po zakończeniu należy je usunąć, a pozostawione elementy nie mogą utrudniać zmian długości ramy

5.3. Zakres robót do wykonania przy wymianie stolarki okiennej:

- Demontaż istniejącej stolarki okiennej drewnianej,
- Obsadzenie ościeżnicy PCV wraz z uszczelnieniem pianką poliuretanową i silikonem,
- Zawieszenie skrzydeł okiennych wraz z regulacją,
- Wykonanie i montaż obróbki blacharskiej z blachy powlekanej w kolorze ustalonym z inspektorem nadzoru.
- Wykonanie i uzupełnienie tynku na ościeżach zewnętrznych do lica muru (cała szerokość ościeża),
- Uzupełnienie tynku i szpachli na ościeżach wewnętrznych na całej szerokości ościeża,
- Malowanie 2 x farbą emulsyjną ościeży wewnętrznych i farbą silikatową ościeży zewnętrznych,
- Oczyszczenie i umycie stolarki okiennej po montażu.
- Demontaż i ponowne osadzenie nowych krat zewnętrznych w otworach okiennych.

5.4. Mocowanie stolarki okiennej

- Miejsca mocowania muszą być ustalone tak, by zagwarantowane było prawidłowe przenoszenie występujących sił na budynek. Dlatego muszą być one dopasowane do długości okuć i rozmieszczenia podkładek szklenia.
- Z reguły odstęp między poszczególnymi punktami mocowania w przypadku profili usztywnianych powinien wynosić max 700 mm.
- Odległość od narożników, połączeń słupków nie powinna być mniejsza niż ok. 100 mm – mierząc przy narożniku wewnętrznym. Z tego wynika wymiar odstępu od zewnętrznego brzegu narożnika do pierwszego punktu mocowania (np. ok. 150 mm dla ościeżnicy 70 mm).
- W przypadkach szczególnych mogą być konieczne dodatkowe mocowania

5.5. Elementy mocujące

- Wybór elementu mocującego winien być dokonany z uwzględnieniem sił, które mają być przenoszone, wytrzymałości graniczących elementów budowlanych (mur ceglany, beton itd) i występujących przemieszczeń.
- Z reguły używane są kotki, taczniki, taczania żelazne, haki do mocowania w murze, szyny kotwowe, szyny montażowe.

5.6. Mocowanie za pomocą kotew montażowych

- Kotwa montażowa jest zaczepiana w przewidziane na nią miejsce w zewnętrznej stronie ościeżnicy. Mocuje się ją w odstępach 700 mm, przy czym zewnętrzne punkty zamocowania powinny leżeć ok. 100 mm (dla okien białych) od naroży wewnętrznych.
- Gdy kotwy zostaną zamontowane, okno zostaje wstawione w otwór w murze. Przedtem w narożniku układa się klocki wyrównawcze. następnie okno zostaje ustalone dokładnie w pionie i poziomie za pomocą klinów drewnianych. Przy oszklonych oknach należy sprawdzić poprawne funkcjonowanie skrzydeł. Jeżeli okno jest ustawione prawidłowo, mocuje się kotwy do muru. Poleca się złącze śrubowe z 8 mm kolkami rozporowymi, przy czym po dokładnie wytyczne należy zwrócić się do producenta. Należy usunąć użyte do ustawiania kliny drewniane.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli powinny być zgodne z wymogami PN- 88/B-10085 dla stolarki drzwiowej i okiennej.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z elementami dostarczonymi do odwzorowania,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- prawidłowość zmontowania i uszczelnienia.

Maksymalna dopuszczalna tolerancja dla odchyień pionowych i poziomych wynosi przy długości elementu < 3,0 m – 1,5 mm/m, jednak nie więcej niż 3 mm przy elementach o większych wymiarach, oraz przy parapetach, występujące tolerancje nie mogą mieć wpływu na ich funkcjonalność.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest m² wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic.

8. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty wymienione w SST podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

9. WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ

Zgodnie z PROJEKTEM WYMIANY STOLARKI

10. PODSTAWA PŁATNOŚCI

10.1 Płaci się za:

- wymianę stolarki okiennej z uzupełnieniem tynku na ościeżach (wewnętrznych i zewnętrznych) do lica muru,
- wykonanie i montaż obróbki blacharskiej z blachy powlekanej (z plastikowymi zakończeniami),
- malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych,
- wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko z uwzględnieniem kosztów składowania i utylizowania na wysypisku,
- w razie potrzeby montaż i demontaż rusztowań.
- demontaż i osadzenie nowych krat zewnętrznych w otworach okiennych.

11. UWAGI SZCZEGÓLNE

Oferenci biorący udział w postępowaniu winni przed złożeniem ostatecznej oferty dokonać wizji lokalnej pomieszczeń w których przewidziana jest wymiana stolarki, dokonując sprawdzenia wymiarów otworów okiennych w naturze.

12. DOKUMENTY ODNIESIENIA

- PN- 88/B-10085 Stolarka budowlana . Okna i drzwi . Wymagania i badania.
- PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.
- PN-79/7150-02 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie, transport.
- BN-87/7152-13 Okna i drzwi balkonowe użyteczności publicznej
- BN-75/6821-02 Szkło budowlane. Szyby zespolone
- Aprobaty Techniczne ITB zastosowanych systemów PCV AT-15-3926/2005
- Dz. U. nr 75/2002 - „Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” z późniejszymi zmianami
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” Tom I „Budownictwo ogólne”.
- „Poradnik majstra budowlanego” Arkady, Warszawa 1997