

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
PODJAZDÓW DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO BUDYNKU SZKOŁY I  
PRZYSTOSOWANIE WC

Obiekt: Szkoła Podstawowa nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie,  
ul. 1-go Maja 66/74 , 21-100 Lubartów

Inwestor:

Szkoła Podstawowa nr 3  
im. Piotra Firleja w Lubartowie  
ul.1-go Maja 66/74  
21-100 Lubartów

Projektował:

Opracował:

Lublin, LUTY 2013 r.

## Spis treści

Opis techniczny	3
Podstawa opracowania	3
Akty prawne rozporządzenia,	3
Zakres opracowania	3
Opis	3
Uwagi końcowe	4
Bioz	5
Oświadczenie i uprawnienia	8
Rysunki	12

## 1. Opis techniczny

### Podstawa opracowania

#### 1.1. Materiały techniczne

- Uzgodnień z inwestorem dotyczących zakresu prac remontowych;
- Inwentaryzacji;

#### 1.2. Akty prawne rozporządzenia,

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. nr 75/2002, poz. 690) z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120/2003, poz.1133);

## 2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt budowlano-wykonawczy zaprojektowania podjazdów do Szkoły Podstawowej nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie przy ul. 1-go Maja 66/74 w Lubartowie.

Budowa jest spowodowany likwidacją barier dla osób niepełnosprawnych

W zakres wchodzi:

- Podjazd do basenu
- Podjazd do szkoły podstawowej pod łącznikiem
- Podjazd do liceum pod łącznikiem
- Podjazd szkoły od strony północnej
- Dostosowanie łazienki na parterze dla osób niepełnosprawnych

## 3. Opis

W celu wykonania podjazdów dla osób niepełnosprawnych projektuje się podjazd na fundamencie betonowym z murkiem oporowym z betonu B – 25 oraz cokołem z cegły klinkierowej o wysokości 25 cm zakończony czapką z klinkieru, nasypy wykonać z piasku zagęszczonego min Is 98. Poręcze pochylni wykonane z rur stalowych nierdzewnych o wysokości 75 cm i 90 cm o średnicy 32 mm i słupkach o średnicy 52 mm. Przed każdym podjazdem wykonać powierzchnię poziomą o wymiarach min. 150 x 150 cm, na każdej zawrotce na pochylni zastosować spocznik o wymiarach min 150 cm x 150 cm, jeden ciąg ruch pochylni nie może przekraczać 900 cm w takiej sytuacji podjazd należy podzielić spocznikiem o długość płaskiej 150 cm. Powierzchnię pochylni projektuje się z kostki brukowej 6 cm na podsypce cementowo piaskowej i podbudowie betonowej B-25.

Przed przystąpieniem do remontu łazienki na parterze uzgodnić termin z inwestorem oraz sposób wykonywanego remontu.

Do zakresu remontu należy skucie okładzin ścian, wyburzenie ścianki działowej wykonanie ścianki działowej wymiana drzwi dostosowanych dla osób niepełnosprawnych.

Wymiana armatury sanitarnej oraz przyborów spełniających wymogi dla osób niepełnosprawnych Użyte okładziny ścian powinny posiadać atesty, zastosować terakotę antypoślizgowa kolorystykę materiałów uzgodnić z inwestorem.

Ściany powyżej płytek pomalować na kolor uzgodniony z inwestorem.

#### 4. Uwagi końcowe

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, sztuka budowlana z zachowaniem niezbędnych środków ostrożności, pod nadzorem osób uprawnionych. Roboty budowlane i powinny być prowadzone przez osobę posiadającą uprawnienia do prowadzenia tego typu prac. Pracownicy zatrudnieni przy robotach remontowych powinni mieć odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Wszystkie prace powinny być prowadzone pod ścisłym nadzorem technicznym i zachowaniem zasad i przepisów BHP.

Wszystkie prace należy wykonywać stosując się do zasad określonych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” ITB tom I.

Do prowadzenia robót zabrania się stosowania ciężkiego sprzętu. Prace należy prowadzić sposobem ręcznym, z użyciem lekkich narzędzi.

5. Bioz

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DO  
PROJEKTU BUDOWLANEGO:**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY PODJAZDÓW DLA OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO BUDYNKU SZKOŁY I PRZYSTOSOWANIE WC**

**Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie**

Inwestor:

Szkoła Podstawowa nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie

ul. 1-go Maja 66/74, 21-100 Lubartów

#### Zakres robót

- Demontaż istniejącej nawierzchni z płytek betonowych na podsypce cementowo – piaskowej ;
- Wykopy punktowe;
- Prace betonowe;
- Prace brukarskie
- Montaż konstrukcji stalowych pomostów dla osób niepełnosprawnych.
- Kucie płytek oraz murków na podjazdach
- Kucie płytek ceramicznych w pomieszczeniu łazienki na parterze łącznika k 3
- Wymiana stolarki drzwiowej w łazience
- Wymiana armatury sanitarnej oraz przyborów;

Wszystkie z wymienionych robót będą prowadzona na wysokości do 1,6 m nad poziomem terenu

Dla prowadzenia robót na zewnątrz przy wykonywaniu fundamentów oraz montażu konstrukcji stalowych konieczne wygrodzić teren sztywnymi panelami uniemożliwiającymi dostaniem się osób niepożądanych na teren prowadzenia robót.

#### Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie BIOZ

Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych jak również z wpływem tych robót na funkcjonowanie budynku i jego najbliższego sąsiedztwa. Należy wydzielić plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów. Ze szczególną ostrożnością należy prowadzić roboty na terenie dziedzińca szkoły.

Dodatkowo szczególną uwagę i ostrożność należy zwrócić z uwagi na charakter obiektów i przebywających na jego terenie pracowników i uczniów kompleksu szkolnego..

#### Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:

- Praca urządzeń transportowych;
- Praca z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych – np. młoty, lekkie koparki, ;
- Ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy;
- Transportowane materiały i elementy;
- Porażenie prądem elektrycznym;
- Oparzenie termiczne;
- Niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy;
- Drgania mechaniczne – wibracja;
- Pyły przemysłowe;
- Praca w wymuszonej pozycji ciała;
- Praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów;
- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie;
- Praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego;
- Niebezpieczeństwo i uciążliwość dla użytkowników budynku.

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- Pożar;
- Awaria urządzeń;
- Wypadki przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowe.

Lublin, 18.02.2013 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami

## OŚWIADCZAM

Że projekt budowlano - wykonawczy dostosowanie wejść dla osób niepełnosprawnych

Szkoły Podstawowej nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie przy ul. 1-go Maja 66/74 w Lubartowie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:



## Część rysunkowa - spis rysunków